

Решение АГСД от 29.06.2016 № 31 "Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества"

29 июня 2016

Решение АГСД от 29.06.2016 № 31 "Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества"

Российская Федерация
Алейское городское Собрание депутатов Алтайского края

РЕШЕНИЕ

29.06.2016

№ 31

г. Алейск

Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Алейск Алтайского края Алейское городское Собрание депутатов Алтайского края

РЕШИЛО:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Алейск Алтайского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению к настоящему решению.
2. Опубликовать настоящее решение в «Сборнике муниципальных правовых актов города Алейска Алтайского края».

Глава города

А.П.Старовойтова

Приложение к решению
Алейского городского
Собрания депутатов

формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Алейск Алтайского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением исключенных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

положения

Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Алейск Алтайского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением исключенных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Порядок), разработан в соответствии с Кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 03.07.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон № 209-ФЗ от 24.07.2007), от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон № 159-ФЗ), иными правовыми актами Российской Федерации.

Порядок устанавливает процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Алейск, свободного от прав третьих лиц (за исключением исключенных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

Имущество, находящееся в собственности муниципального образования город Алейск (далее - имущество), включенное в Перечень, может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной

комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Алейска Алтайского края (далее - Комитет).

1.5. Имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона N 159-ФЗ.

1.6. Переданное во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства имущество должно использоваться такими субъектами по целевому назначению.

1.7. Запрещаются продажа переданного во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства имущества, переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона N 159-ФЗ.

1.8. Комитет обращается в суд с требованием о прекращении прав владения и (или) пользования, предоставленных субъектам малого и среднего предпринимательства, при использовании имущества не по целевому назначению и (или) с нарушением запретов, установленных пунктом 1.7 Порядка.

2. Формирование Перечня

2.1. Комитет осуществляет формирование Перечня с учетом предложений:

- структурных подразделений администрации города Алейска;
- субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.2. При формировании Перечня в него включается имущество (здания, строения, сооружения, нежилые помещения) при наличии следующих условий:

- имущество входит в состав имущества муниципальной казны муниципального образования город Алейск Алтайского края;
- имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);
- отсутствует необходимость использования имущества органами местного самоуправления муниципального образования город Алейск для осуществления предусмотренных законодательством полномочий.

2.3. В Перечень не может включаться имущество, находящееся во владении и (или) в пользовании субъектов малого и среднего предпринимательства, которым в соответствии с Федеральным законом N 209-ФЗ не может оказываться имущественная поддержка.

2.4. Перечень должен содержать следующие сведения о включенном в него имуществе:

- наименование;
- место нахождения;
- площадь;
- ограничения (обременения), срок действия ограничений (обременений);

2.5. Перечень утверждается постановлением администрации города Алейска Алтайского края.

3. Ведение Перечня

3.1. В Перечень могут быть внесены следующие изменения:

- включение имущества;
- исключение имущества;
- внесение изменений в сведения о включенном в Перечень имуществе.

3.2. Включение имущества в Перечень, исключение имущества из Перечня и изменение сведений о включенном в Перечень имуществе осуществляются на основании постановления администрации города Алейска Алтайского края.

3.3. Предложение о включении имущества в Перечень, поступившее в Комитет, должно быть рассмотрено в течение 30 дней со дня регистрации письменного обращения, содержащего такое предложение.

3.4. Включению в Перечень подлежит имущество, соответствующее условиям, предусмотренным пунктами 2.2, 2.3 Порядка.

В случае несоответствия имущества условиям, предусмотренным пунктами 2.2, 2.3 Порядка, Комитет отказывает лицу, обратившемуся с предложением о включении имущества в Перечень, во включении имущества в Перечень.

Отказ Комитета должен быть мотивирован и содержать указания на нормы Порядка, которые нарушены.

3.5. Основаниями для исключения имущества из Перечня являются:

- списание имущества в установленном порядке.
- утрата или уничтожение имущества;
- прекращение права собственности муниципального образования город Алейск на имущество;
- не востребованность имущества субъектами малого и среднего предпринимательства в течение двенадцати месяцев со дня включения имущества в Перечень (в том числе отсутствие заявок от субъектов малого и среднего предпринимательства на предоставление имущества во владение и (или) в

ание);

одимость использования имущества органами местного самоуправления
ального образования город Алейск для осуществления предусмотренных
ательством полномочий (в отношении имущества, которое не передано во
е и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства;

тие Алейским городским Собранием депутатов решения о включении
ва в Прогнозный план (программу) приватизации объектов муниципальной
нности города Алейска.

икование Перечня

речень и изменения, вносимые в Перечень, подлежат обязательному
ованию в официальном печатном издании и на официальном сайте
страции города Алейска в информационно-телекоммуникационной сети
нет».