Администрация города Алейска

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

\_\_\_29.10.2010\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                                  № \_\_\_1300\_\_

г. Алейск

Об утверждении условий приватизации

объекта муниципальной собственности

В связи с признанием несостоявшимся аукциона по продаже объекта муниципальной собственности, организованного во исполнение постановления администрации города Алейска от 24.09.2010 №1124, в соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Положением о порядке приватизации объектов муниципальной собственности города Алейска, утвержденным решением Алейского городского Собрания депутатов четвертого созыва от 22.06.2005г. № 61, в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации объектов муниципальной собственности города Алейска на 2009 год, утвержденным решением Алейского городского Собрания депутатов пятого созыва от 19.11.2008 №47-ГСД»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать Административное здание, расположенное по адресу: Алтайский край, г. Алейск, ул. Первомайская, 85,  общей площадью 137 кв.м., кадастровый номер объекта: 22:62:021414:0018:403:002:000056960.

Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения. Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложения о цене имущества.

2. Установить цену первоначального предложения приватизируемого имущества в размере 606000,00 (Шестьсот шесть тысяч) рублей с учетом НДС - 18% на здание в соответствии с отчетом по оценке №2262/150310Ц-0010/Ю-03/0010, выполненным Алейским участком филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» по Алтайскому краю.

3. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано указанное в п.1. настоящего постановления муниципальное имущество (цену отсечения), в размере 303000 (Триста три тысячи)  рублей.

4. Установить величину снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) в размере 5% начальной стоимости приватизируемого имущества - 30300 (Тридцать тысяч триста) рублей.

5. Установить величину повышения цены в случае проведения аукциона (шаг аукциона) в размере 5% от цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на данном «шаге понижения».

6. Установить задаток для участия в продаже посредством публичного предложения в размере 10% начальной стоимости приватизируемого имущества – 60600,00 (Шестьдесят тысяч шестьсот) рублей. Задаток для участия в продаже посредством публичного предложения должен поступить на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи посредством публичного предложения, не позднее даты окончания приема заявок.

7. Установить что прием заявок и прилагаемых документов, ознакомление с документами на реализуемое имущество и условиями договора купли-продажи производится по адресу: г. Алейск, ул. Сердюка, 97, кабинет  № 11 с 04 ноября по 29 ноября 2010 года (с 9 до 17 часов в рабочие дни).

8. Утвердить форму заявки.

9. Установить, что оплата приобретенного покупателем муниципального имущества производится единовременно денежными средствами в валюте Российской Федерации;

10. Заключение договора купли-продажи производится не позднее, чем через пять дней с даты выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем.

11. Назначить проведение продажи объекта муниципальной собственности посредством публичного предложения на 03 декабря 2010 года в 10 часов 00 минут. Место проведения продажи – г. Алейск, ул. Сердюка, 97, 2 этаж, зал заседаний администрации города;

12. Для организации проведения продажи посредством публичного предложения и подведения его итогов создать комиссию по приватизации муниципального имущества в следующем составе:

Председатель комиссии:

Серикова В.Н. – первый заместитель главы администрации города, председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике администрации города.

Заместитель председателя комиссии:

Канищева А.П.– председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Алейска Алтайского края;

Члены комиссии:

Степанова О.Н. – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Алейска Алтайского края;

Раева Н.А. – заместитель председателя комитета по финансам, налоговой и кредитной политике администрации города;

Вражевских О.В. – начальник юридического отдела администрации города;

Доронина Н.А. - депутат Алейского городского Собрания депутатов пятого созыва от избирательного округа № 14;

Фролова О.Л. – главный бухгалтер комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Алейска Алтайского края.

            13. Отделу по печати и информации администрации города (О.А. Коренновой) опубликовать настоящее постановление в газете «Маяк труда» и разместить на официальном сайте г. Алейска – «aleysk22.su».

Первый заместитель главы

администрации  города                                                                                       В.Н. Серикова

Степанова О.Н.

22-5-12

### Приложение к постановлению администрации

**города  от \_29.10.2010\_\_№\_\_1300\_\_**

# Заявка на приобретение имущества посредством публичного предложения

## Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица подавшего заявку или Ф.И.О. и паспортные данные физического

лица, подавшего заявку)

именуемый далее Претендент, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                    (должность, Ф.И.О.)

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в соответствии с информационным сообщением о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, опубликованном в газете «Маяк труда» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2010 № \_\_\_\_\_ полностью и безоговорочно принимаю предложение о продаже следующего объекта недвижимости, находящегося в собственности муниципального образования город Алейск Алтайского края: Административное здание, расположенное по адресу: Алтайский край, г. Алейск, ул. Первомайская, 85, общей площадью 137 кв.м., кадастровый номер объекта: 22:62:021414:0018:403:002:000056960.

Обязуюсь:

1.      Соблюдать условия продажи посредством публичного предложения, содержащиеся в информационном сообщении, опубликованном в газете «Маяк труда» от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2010  года №\_\_\_\_\_\_\_, а также порядок ее проведения;

2.       В случае признания победителем продажи посредством публичного предложения:

-          получить уведомление о признании участника продажи победителем в день проведения продажи;

-          заключить договор купли-продажи объекта муниципальной собственности не позднее пяти дней со дня получения уведомления о признании участника продажи победителем;

3.       В течение 10 дней после подписания договора купли-продажи произвести оплату посредством внесения на счет, указанный в информационном сообщении, денежных средств в валюте Российской Федерации.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложения:

- Нотариально заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц) или копия документа, удостоверяющего личность (для физических лиц);

-          Документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии антимонопольным законодательством Российской Федерации;

-          Сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;

-          Письменное решение соответствующего органа управления Претендента о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами Претендента);

-          Надлежащим образом оформленная доверенность (в случае подачи заявления представителем Претендента);

-          Иные документы, представляемые Претендентом в соответствии с требованиями законодательства и учредительными документами Претендента;

-          Подписанная Претендентом опись представленных документов (в 2-х экземплярах).

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2010г.

М.П.

Заявка принята\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                               (должность специалиста, Ф.И.О., подпись)

час. \_\_\_\_\_мин. \_\_\_\_                                        «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2010г. за №\_\_\_\_