Алтайский край  
  
Администрация города Алейска  
  
   
  
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е  
  
   
  
25.04.2017                                                                                            № 293  
  
г. Алейск

   
  
Об утверждении Программы профилактики  
  
нарушений, осуществляемой органами  
  
муниципального контроля  
  
города Алейска  на 2017 год  
  
   
  
            В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (в редакции Федерального закона от 3 июля 2016 года № 277-ФЗ, в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации об образовании, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований,  
  
ПОСТАНОВЛЯЮ:  
  
 

|  |
| --- |
| 1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики нарушений, осуществляемой органами муниципального контроля города Алейска на  2017 год (далее - Программа профилактики нарушений) (Приложение № 1).  2. Утвердить Перечни правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного и жилищного контроля (Приложение № 2 и Приложение № 3).  3.    Должностным лицам структурных подразделений администрации города Алейска, уполномоченным на осуществление муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы профилактики нарушений, утвержденной пунктом 1 настоящего постановления.  4.  Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Алейска Степанову О.Н.  5.   Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания. |
| Глава города                                                                                      И.В. Маскаев |

Шаульская Инна Николаевна  
  
8 (38553) 22291  
  
Приложение № 1 к постановлению  
  
администрации  города Алейска  
  
от 25.04.2017 № 293  
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
П Р О Г Р А М М А  
  
профилактики нарушений, осуществляемая  
  
органами муниципального контроля  
  
города Алейска на 2017 год  
  
  
  
  
  
Раздел I. Виды муниципального контроля, осуществляемого должностными лицами структурных подразделений администрации города Алейска  
  
 

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  вида муниципального контроля | Наименование органа (должностного лица), уполномоченного на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Муниципальный земельный контроль на территории города Алейска | Комитет по управлению муниципальным имуществом города Алейска |
| 2. | Муниципальный жилищный контроль на территории города Алейска | Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту, строительству и архитектуре администрации города Алейска |

   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
  Раздел II. Мероприятия по профилактике нарушений  
  
 

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  мероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственный исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Размещение на официальном сайте города Алейска в сети «Интернет» для каждого вида муниципального контроля перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов | I квартал | Должностные лица структурных подразделений администрации города Алейска, уполномоченные на осуществление муниципального контроля  в соответствующей сфере деятельности, указанные в разделе I настоящей Программы |
| 2. | Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.  В случае изменения обязательных требований – подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований | В течение года (по мере необходимости) | Должностные лица структурных подразделений администрации города Алейска, уполномоченные на осуществление муниципального контроля  в соответствующей сфере деятельности, указанные в разделе  I настоящей Программы |
| 3. | Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля и размещение на официальном сайте города Алейска в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений | IV квартал | Должностные лица структурных подразделений администрации города Алейска, уполномоченные на осуществление муниципального контроля  в соответствующей сфере деятельности, указанные в разделе  I настоящей Программы |
| 4. | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом) | В течение года (по мере необходимости) | Должностные лица структурных подразделений администрации города Алейска, уполномоченные на осуществление муниципального контроля  в соответствующей сфере деятельности, указанные в разделе  I настоящей Программы |

   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
Приложение № 2 к постановлению  
  
администрации  города Алейска  
  
от 25.04.2017 № 293  
  
   
  
   
  
   
  
Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля.  
  
   
  
1.            Земельный кодекс Российской Федерации;  
  
2.            Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";  
  
3.            Постановление Администрации Алтайского края от 02.09.2015 N 349 "Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Алтайского края";  
  
4.            Постановление администрации города Алейска Алтайского края от 01.07.2016 № 542 «Об утверждении порядка оформления и содержания плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков, расположенных в границах муниципального образования город Алейск Алтайского края, порядка оформления результатов таких осмотров, обследований»;  
  
5.            Решение Алейского городского Собрания депутатов Алтайского края пятого созыва от 20.08.2008 № 66 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования города Алейска»;  
  
6.             Постановление администрации города Алейска Алтайского края от 20.02.2013 № 248 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по осуществлению муниципального земельного контроля на территории города Алейска Алтайского края».  
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
   
  
Приложение № 3 к постановлению  
  
администрации  города Алейска  
  
от 25.04.2017 № 293  
  
   
  
   
  
Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля.  
  
   
  
1.            Жилищный кодекс Российской Федерации;  
  
2.            Гражданский кодекс Российской Федерации (части первая и вторая);  
  
3.            Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";  
  
4.            Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"  
  
5.            Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации";  
  
6.            Федеральный закон от 2 мая 2006 года №59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации";  
  
7.            Постановление Правительства Российской Федерации от 21 января 2006 года № 25 "Об утверждении правил пользования жилыми помещениями";  
  
8.            Постановление Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу";  
  
9.            Постановление Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 "Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность";  
  
10.       Постановление Правительства Российской Федерации от 21 июля 2008 №549 "О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан";  
  
11.       Постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда"  
  
12.       Устав муниципального образования;  
  
13.       Положение о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Алейск Алтайского края, утвержденное решением Алейского городского Собрания депутатов Алтайского края от 19.08.2015 № 35».