Алтайский край

Администрация города Алейска

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

25.04.2017                                                                                            № 293

г. Алейск

Об утверждении Программы профилактики

нарушений, осуществляемой органами

муниципального контроля

города Алейска  на 2017 год

            В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (в редакции Федерального закона от 3 июля 2016 года № 277-ФЗ, в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации об образовании, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

|  |
| --- |
| 1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики нарушений, осуществляемой органами муниципального контроля города Алейска на  2017 год (далее - Программа профилактики нарушений) (Приложение № 1).2. Утвердить Перечни правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного и жилищного контроля (Приложение № 2 и Приложение № 3).3.    Должностным лицам структурных подразделений администрации города Алейска, уполномоченным на осуществление муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы профилактики нарушений, утвержденной пунктом 1 настоящего постановления.4.  Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Алейска Степанову О.Н.5.   Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.    |
| Глава города                                                                                      И.В. Маскаев  |

Шаульская Инна Николаевна

8 (38553) 22291

Приложение № 1 к постановлению

администрации  города Алейска

от 25.04.2017 № 293

П Р О Г Р А М М А

профилактики нарушений, осуществляемая

органами муниципального контроля

города Алейска на 2017 год

Раздел I. Виды муниципального контроля, осуществляемого должностными лицами структурных подразделений администрации города Алейска

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименованиевида муниципального контроля | Наименование органа (должностного лица), уполномоченного на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Муниципальный земельный контроль на территории города Алейска   | Комитет по управлению муниципальным имуществом города Алейска |
| 2. | Муниципальный жилищный контроль на территории города Алейска | Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту, строительству и архитектуре администрации города Алейска   |

  Раздел II. Мероприятия по профилактике нарушений

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименованиемероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственный исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Размещение на официальном сайте города Алейска в сети «Интернет» для каждого вида муниципального контроля перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов | I квартал | Должностные лица структурных подразделений администрации города Алейска, уполномоченные на осуществление муниципального контроляв соответствующей сфере деятельности, указанные в разделе I настоящей Программы |
| 2. | Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.В случае изменения обязательных требований – подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований | В течение года (по мере необходимости) | Должностные лица структурных подразделений администрации города Алейска, уполномоченные на осуществление муниципального контроляв соответствующей сфере деятельности, указанные в разделеI настоящей Программы |
| 3. | Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля и размещение на официальном сайте города Алейска в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений | IV квартал | Должностные лица структурных подразделений администрации города Алейска, уполномоченные на осуществление муниципального контроляв соответствующей сфере деятельности, указанные в разделеI настоящей Программы |
| 4. | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом) | В течение года (по мере необходимости) | Должностные лица структурных подразделений администрации города Алейска, уполномоченные на осуществление муниципального контроляв соответствующей сфере деятельности, указанные в разделеI настоящей Программы |

Приложение № 2 к постановлению

администрации  города Алейска

от 25.04.2017 № 293

Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля.

1.            Земельный кодекс Российской Федерации;

2.            Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";

3.            Постановление Администрации Алтайского края от 02.09.2015 N 349 "Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Алтайского края";

4.            Постановление администрации города Алейска Алтайского края от 01.07.2016 № 542 «Об утверждении порядка оформления и содержания плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков, расположенных в границах муниципального образования город Алейск Алтайского края, порядка оформления результатов таких осмотров, обследований»;

5.            Решение Алейского городского Собрания депутатов Алтайского края пятого созыва от 20.08.2008 № 66 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования города Алейска»;

6.             Постановление администрации города Алейска Алтайского края от 20.02.2013 № 248 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по осуществлению муниципального земельного контроля на территории города Алейска Алтайского края».

Приложение № 3 к постановлению

администрации  города Алейска

от 25.04.2017 № 293

Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля.

1.            Жилищный кодекс Российской Федерации;

2.            Гражданский кодекс Российской Федерации (части первая и вторая);

3.            Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";

4.            Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

5.            Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации";

6.            Федеральный закон от 2 мая 2006 года №59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации";

7.            Постановление Правительства Российской Федерации от 21 января 2006 года № 25 "Об утверждении правил пользования жилыми помещениями";

8.            Постановление Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу";

9.            Постановление Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 "Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность";

10.       Постановление Правительства Российской Федерации от 21 июля 2008 №549 "О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан";

11.       Постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда"

12.       Устав муниципального образования;

13.       Положение о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Алейск Алтайского края, утвержденное решением Алейского городского Собрания депутатов Алтайского края от 19.08.2015 № 35».