Алтайский край

Администрация города Алейска

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

|  |
| --- |
|  |

24.06.2013 г.                                                                                  №  895

г. Алейск

О признании аукциона по продаже

объекта муниципальной собственности

несостоявшимися

Рассмотрев протокол заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 21.06.2013 , руководствуясь ст. 18 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ и Положением о порядке приватизации объектов муниципальной собственности города Алейска Алтайского края, утвержденным решением Алейского городского Собрания депутатов от 19.01.2012 № 02-ГСД,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать несостоявшимся на основании участия в нем менее двух участников аукцион по продаже 66/289 долей, состоящих из нежилого помещения площадью 53 кв.м. и мест общего пользования площадью 12,9 кв.м. (общая фактическая площадь 66/289 долей 65,9 кв.м.) в праве собственности на нежилое помещение №37, расположенное по адресу: ул. им. В. Олешко, 72, г. Алейск, Алтайский край.

2. Отделу по печати и информации администрации города (Т.В. Смагиной) опубликовать настоящее постановление в газете «Маяк труда» и разместить на официальном сайте г. Алейска – «aleysk22.su».

Глава администрации города                                                               В.Н. Серикова

Внимание: Аукцион!

В соответствии с постановлением администрации города от \_\_11.09.2013\_\_\_ № \_1345\_\_\_ «Об утверждении условий приватизации объекта муниципальной собственности» 08 ноября  2013 года в 15 часов 30 минут по адресу: г.Алейск, ул.Сердюка, 97, каб. № 45 (зал заседаний администрации города) состоится аукцион по продаже объекта муниципальной собственности нежилое помещение №17, расположенное по адресу: Алтайский край, г. Алейск, ул. Первомайская, д. 63 общей площадью 145,5 кв.м., кадастровый номер объекта: 22:62:021413:709.

Аукцион проводится открытым по составу участников. Предложения о цене имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.

Начальная цена приватизируемого имущества составляет 2116000 (Два миллиона сто шестнадцать тысяч) рублей с учетом НДС - 18% на здание.

 Шаг аукциона - в размере 105800,00 (Сто пять тысяч восемьсот) рублей;

Задаток для участия в аукционе в размере 10%  от начальной цены приватизируемого имущества - 211600,00 (Двести одиннадцать тысяч шестьсот)  рублей должен поступить не позднее 18 октября 2013 года на счет:

УФК по Алтайскому краю (комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Алейска Алтайского края)

ИНН 2201008109 КПП 220101001

Л.сч. 05173037190 в УФК по Алтайскому краю

р/сч 40302810301733006100

в ГРКЦ ГУ Банка России по Алтайскому кр. г.Барнаул

БИК 040173001

ОКАТО 01403000000

Назначение платежа – задаток для участия в аукционе по продаже объекта муниципальной собственности.

            Покупатель самостоятельно и за свой счет осуществляет действия по оформлению права собственности на приобретенное имущество.

**Для участия в аукционе претендент предъявляет следующие документы:**

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

 Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента

Прием заявок и документов, необходимых для участия  в аукционе, ознакомление с документами на реализуемое имущество и условиями договора купли-продажи производится с момента опубликования настоящего сообщения, но не позднее 18 октября 2013 года по адресу: г. Алейск, ул. Сердюка, 97, каб. № 11 (с 8.30 до 17.30 часов).

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и определение участников аукциона будет проведено 23 октября  2013 года в 11.00 часов по адресу: г. Алейск, ул. Сердюка, 97, каб. № 11.

  Для участия в аукционе претендентам в течение срока приема заявок необходимо заключить с продавцом договор о задатке.

  Порядок проведения аукциона: торги начинаются с объявления цены продажи объекта, которая повышается по мере выдвижения  предложений  в соответствии с шагом аукциона. Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

  Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

  В день проведения торгов на основании решения комиссии об определении победителя торгов организатор торгов и победитель торгов подписывают протокол о результатах торгов.

  По результатам аукциона продавец и победитель аукциона не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи.

  Оплата за приобретенное имущество производится в течение десяти дней со дня заключения договора купли-продажи.

  Покупателями муниципального имущества могут быть любые юридические и физические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

С иной информацией об имуществе, порядке проведения аукциона и условиях договора купли-продажи имущества можно ознакомиться по адресу: г. Алейск, ул.Сердюка, 97, каб. № 11  в рабочие дни с 8.30 до 17.30.

Дополнительную информацию можно получить по телефонам 22-5-12, 21-4-36

                                                                                       Комиссия по приватизации

муниципального  имущества