Администрация города Алейска

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

\_\_\_\_28.06.2012\_\_\_\_\_\_\_                                                                      № \_\_954\_\_

г. Алейск

О проведении аукциона по продаже права

на заключение договора аренды земельного

участка для строительства здания гаража

На основании статей 30,38 Земельного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства  Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка формируемого из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 22:62:021311:70, местоположение: Алтайский край, г.Алейск, пер. Ульяновский, 1ж, (далее – Участок), общей площадью 1522 кв.м, для строительства здания гаража. Аукцион проводится открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы.

2. Утвердить начальный размер арендной платы в год в сумме 31 000 (тридцать одна тысяча) рублей.

3. Установить задаток для участия в аукционе в размере 20 % от начального размера арендной платы – 6200 рублей (шесть тысяч двести рублей). Задаток для участия в аукционе должен поступить на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, не позднее даты окончания приема заявок.

4. Установить шаг аукциона в размере 5 % от начального размера арендной платы – 1550 рублей (одна тысяча пятьсот пятьдесят рублей).

5. Установить срок аренды земельного участка – 5 лет.

6. Утвердить форму заявки (прилагается).

7. Установить, что прием заявок и документов, необходимых для участия в аукционе, ознакомление с документами на земельный участок производится с момента опубликования информационного сообщения, но не позднее 01 августа 2012 года по адресу: г.Алейск, ул. Сердюка, 97, каб. № 11 (с 9 до 17 часов).

8. Назначить проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды  на земельный участок 06 августа 2012 года в 11 часов 30 минут. Место проведения аукциона – г.Алейск, ул. Сердюка, 97, зал заседаний администрации города.

9. Организатором аукциона назначить комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города.

10. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовать в газете «Маяк труда».

11.Постановление  «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства здания гаража» № 552 от 16.04.2012 - отменить.

Глава города                                                                        А.М. Мерзликин

Смирных Т.Ю.

22-8-70

                        Приложение к постановлению администрации

                         города Алейска  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Заявка на участие в аукционе

## Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование место нахождения (для юридического лица), Ф.И.О., место нахождения (для физического лица)

(банковские реквизиты (для юридического лица),  паспортные данные(для физического лица)

именуемый далее Претендент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                    (должность, Ф.И.О.)

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

принимая решение об участии аукционе по продаже **права на заключение договора аренды земельного участка для строительства здания гаража, местоположение:** **Алтайский край, г.Алейск, пер. Ульяновский, 1ж, формируемого из земель населенных пунктов с кадастровым номером 22:62:021311:70, общей площадью 1522 кв.м, обязуюсь:**

1.      Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет, а также порядок его проведения;

2.       В случае признания победителем аукциона:

-          подписать протокол об итогах аукциона в день его проведения;

-          заключить договор аренды земельного участка не позднее пяти дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Приложения:

Сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

Полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения извещения о проведении аукциона;

Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение Претендентом установленной суммы задатка на счет, указанный в информационном сообщении;

Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельство о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2012 г.

М.П.

Заявка принята\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                               (должность специалиста, Ф.И.О., подпись)

час. \_\_\_\_\_\_мин. \_\_\_\_\_\_\_                                        «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2012г. за №\_\_\_\_