

Алтайский край  
Администрация города Алейска

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.03.2022

№ 306

г. Алейск

Об утверждении условий приватизации  
объектов муниципальной собственности

На основании Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. N 860 «Об утверждении Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», руководствуясь Положением о порядке приватизации объектов муниципальной собственности города Алейска Алтайского края, утвержденным решением Алейского городского Собрания депутатов Алтайского края от 18.01.2012г. № 03, в соответствии с Прогнозным планом приватизации объектов муниципальной собственности города Алейска на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, утвержденным решением Алейского городского Собрания депутатов от 24.11.2021 №58:

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Приватизировать путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме следующие объекты муниципальной собственности:

**Лот №1:** - нежилое помещение, расположенное по адресу: Алтайский край, г. Алейск, ул. Железнодорожная, дом 31, помещение 7, общей площадью 73,6 кв.м., кадастровый номер объекта: 22:62:030903:411;

В 2021 году имущество на продажу не выставлялось, в 2022 году выставлялось на продажу посредством аукциона. Покупатели отсутствовали. Обременений при продаже нет.

**Лот №2:** 33170 (тридцать три тысячи сто семьдесят) штук обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Городской рынок».

В 2021 году имущество выставлялось на торги. Аукцион и продажа посредством публичного предложения признаны несостоявшимися. В 2022 году имущество выставлялось на торги посредством аукциона, признан несостоявшимся. Обременений при продаже нет.

2. Утвердить начальную цену приватизируемого имущества:

**Лот №1**– 877000,00 (Восемьсот семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС 20% на основании отчета об оценке №1801/22-6 от 18.01.2022, выполненным ИП Селютиной Н.А.;

**Лот №2** –27 092 000,00 (двадцать семь миллионов девяносто две тысячи) рублей 00 копеек на основании отчета об оценке рыночной стоимости акций № 155-21-06-11/1-

17 от 20.02.2022, выполненным ООО «Центр независимых профессиональных экспертов и оценщиков «ЭкспертТ»; НДС не облагается.

3. Установить величину снижения первоначального предложения («шаг понижения») 10% от начальной цены имущества:

**Лот №1 – 87700,00** (Восемьдесят семь тысяч семьсот ) рублей.

**Лот №2 – 2709200,00** (Два миллиона семьсот девять тысяч двести) рублей.

4. Установить величину повышения цены (шаг аукциона) в размере 50% от шага понижения для каждого лота.

5. Задаток для участия в аукционе устанавливается в размере 20% от начальной цены приватизируемого имущества.

6. Установить, что оплата приобретенного покупателем муниципального имущества производится одновременно денежными средствами в валюте Российской Федерации;

7. Продавцом имущества назначить комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Алейска.

8. Для организации проведения аукциона создать комиссию по приватизации муниципального имущества в следующем составе:

Председатель комиссии:

Степанова О.Н.- заместитель главы администрации, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Алейска Алтайского края;

Заместитель председателя комиссии:

Тарасенко Н.Х. - заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Алейска Алтайского края;

Члены комиссии:

Серикова В.Н. –начальник отдела доходов комитета по финансам, налоговой и кредитной политике администрации города;

Попов А.А. – главный специалист юридического отдела администрации города;

Кобзева Е.М. - депутат Алейского городского Собрания депутатов Алтайского края (по согласованию).

9. Отделу по печати и информации администрации города (Ориненко Ю.В.) в 10-дневный срок опубликовать настоящее постановление и информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте г. Алейска - [aleysk22.ru](http://aleysk22.ru)».

10. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города (О.Н. Степановой) настоящее постановление и информационное сообщение о продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, разместить на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и направить оператору электронной площадки.

Глава города



И.В. Маскаев

Степанова О.Н.  
21436