

Российская Федерация
Алейское городское Собрание депутатов Алтайского края

РЕШЕНИЕ

23.08.2023 № 26

г. Алейск

«О принятии решения «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Алейск Алтайского края, утвержденные решением Алейского городского Собрания депутатов Алтайского края от 19.08.2020 № 13-ГСД»

Конюсвоб
23.08.2023

На основании ст. 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 30 Устава муниципального образования город Алейск Алтайского края, Алейское городское Собрание депутатов Алтайского края,

РЕШИЛО:

1. Принять решение «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Алейск Алтайского края, утвержденные решением Алейского городского Собрания депутатов Алтайского края от 19.08.2020 № 13-ГСД».
2. Настоящее решение направить для подписания и обнародования в установленном порядке главе города Алейска.

Председатель Алейского
городского Собрания депутатов



А.П. Старовойтова

Комитет по жилищно-коммунальному
хозяйству, транспорту, строительству
и архитектуре администрации
города Алейска

Входящий № 558 от 23.08.2023

Принято решением Алейского
городского Собрания депутатов
Алтайского края от 23.08.2023 № 26

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Алейск Алтайского края, утвержденные решением Алейского городского Собрания депутатов Алтайского края от 19.08.2020 № 13-ГСД

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Алейск Алтайского края, утвержденные решением Алейского городского Собрания депутатов Алтайского края от 19.08.2020 № 13-ГСД, следующие изменения и дополнения:

1.1. В статье 43. Градостроительные регламенты по видам и параметрам разрешенного использования территории и разрешенного строительства:

1.2. слова «код (12.01)» заменить на слова «код (12.0.1);

1.3. слова «код (12.02)» заменить словами «код (12.0.2);

1.4. слова «объекты придорожного сервиса - (код 4.9.1)» заменить словами «объекты дорожного сервиса – (4.9.1.)»;

1.5. слова «склады - (код 6.9)» заменить словами «склад – (код 6.9).

1.6. в абзаце 80 слова «Предельное количество надземных этажей для видов разрешенного использования нежилого назначения устанавливается в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Алтайского края» заменить словами «Предельное количество надземных этажей для видов разрешенного использования нежилого назначения не более пяти».

1.7. в абзаце 294 слова «Предельное количество надземных этажей для видов разрешенного использования нежилого назначения устанавливается в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Алтайского края» заменить словами «Для зон П-1; П-2; П-3 максимальная высота зданий, строений, сооружений – 50 м.; для зоны П-4 максимальная высота зданий, строений, сооружений – 20 м.».

2. Абзац первый пункта 7 статьи 40 изложить в следующей редакции:

«В зонах затопления и подтопления для объектов капитального строительства при проектировании и строительстве (реконструкции) необходимо предусматривать проведение гидрогеологических изысканий и инженерную защиту от подтопления.».

3. Дополнить Правила землепользования и застройки муниципального образования город Алейск Алтайского края, утвержденные решением Алейского городского Собрания депутатов Алтайского края от 19.08.2020 № 13-ГСД картой зоны затопления и подтопления (приложение № 3).

4. Настоящее решение опубликовать в «Сборнике муниципальных правовых актов города Алейска Алтайского края», разместить на официальном сайте администрации города Алейска Алтайского края.

Глава города

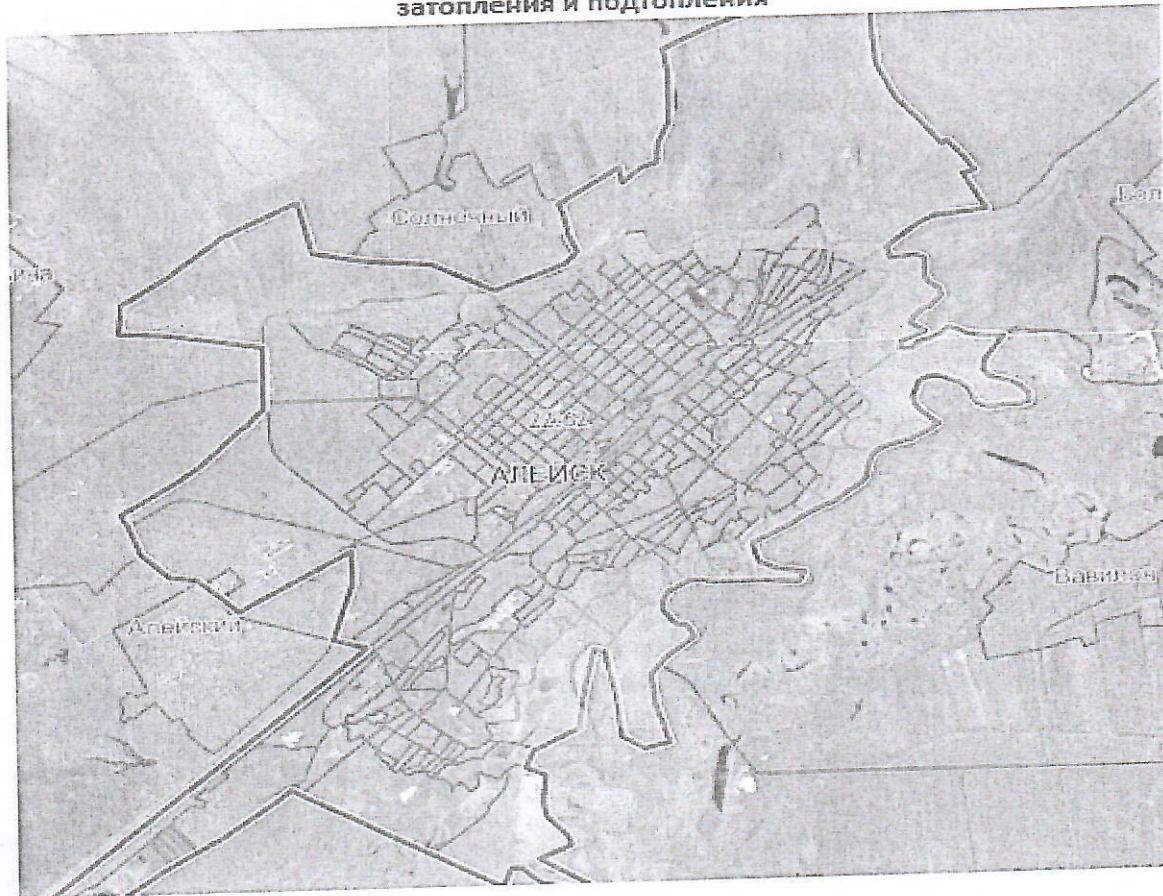
И.В. Маскаев

г. Алейск
23.08.2023 г.
№ 14 - ГСД



Приложение № 3 к решению Алейского
городского Собрания депутатов
от 23.08.2023 № 14 - ГСД

Карта зоны
затопления и подтопления



Зона затопления 1% обеспеченности территории в границах
населенного пункта г. Алейск Алтайского края