**ПРОТОКОЛ №3**

заседания комиссии по проведению конкурсов и аукционов

**ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА**

Дата и время проведения аукциона - 08.10.2010, 10-00 час.

г. Алейск

Из 5 членов комиссии присутствуют 3:

Кворум имеется. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1.     Об итогах аукциона на право заключения договора аренды на нежилое помещение по пер. Ульяновский, 80 площадью 6 кв.м. (лот№1);

2.     Об итогах аукциона на право заключения договора аренды на нежилое помещение по пер. Ульяновский, 80 площадью 22 кв.м. (лот №2);

3.     Об итогах аукциона на право заключения договора аренды на нежилое помещение по ул. Олешко, 30 площадью 22 кв.м. (лот №4);

4.     Об итогах аукциона на право заключения договора аренды на нежилое помещение по ул. Первомайская, 63 площадью 145,5  кв.м. (лот №5);

5.     Об итогах аукциона на право заключения договора аренды на нежилое помещение по пер. Ульяновский, 88 площадью 71,5 кв.м. (лот №6);

6.     Об итогах аукциона на право заключения договора аренды договора аренды на нежилое помещение по пер. Ульяновский, 88 площадью 24,6 кв.м. (лот №7).

7.     Об итогах аукциона на право заключения договора аренды на нежилое помещение по пер. Парковый, 53, площадью 46 кв.м. (лот №10);.

8.     Об итогах аукциона на право заключения договора аренды на нежилое помещение по ул. Сердюка, 97 площадью 9 кв.м. (лот №11).

9.     Об итогах аукциона на право заключения договора аренды на нежилое помещение по ул. Олешко, 72 площадью 53 кв.м. (лот №14).

**Лот №1.**Об итогах аукциона на право заключения договора аренды на нежилое помещение по пер. Ульяновский, 80 площадью 6 кв.м.;

Характеристика объекта: часть холла на 1 этаже здания детской поликлиники общей площадью 6 кв. метров.

Начальная (минимальная) цена лота в размере ежемесячного платежа без НДС: 812,00 руб.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 40,60 руб.

Срок договора аренды: 11 месяцев.

 Целевое назначение имущества: для продажи продовольственных и непродовольственных товаров.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | ***Участник аукциона*** | ***Сведения о победителе аукциона и участнике, сделавшем предпослед-нее предложение о стоимости права заключения договора аренды*** | ***размер ежемесячного платежа по договору аренды, руб.*** | ***Юр.лицо-местонахождение. Физ.лицо - Ф.И.О. и место жительства*** |
| 1. | **ОАО «Фармация»** | Победитель | **852,6** | **658130, г.Алейск, ул. Пионерская, 118** |
| 2. | **Сидоров Андрей Сергеевич** | Участник, сделавший предпоследнее предложение о стоимости права заключения договора аренды | **812,0** | **658130, г. Алейск, ул. Октябрьская, 111** |

 РЕШИЛИ:

Организатор аукциона  в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона предоставляет победителю  - ОАО «Фармация» - проект договора аренды.

Победитель  в течение 10 рабочих  дней с момента подписания  протокола аукциона подписывает предоставленный организатором аукциона проект договора аренды.

**Лот №2.**Об итогах аукциона на право заключения договора аренды на нежилое помещение по пер. Ульяновский, 80 площадью 22 кв.м. (лот №2);

Характеристика объекта: часть холла на 1 этаже здания детской поликлиники общей  площадью 22 кв.метра.

Начальная (минимальная) цена лота в размере ежемесячного платежа без НДС: 3336,70 руб.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 166,84  руб.

Срок договора аренды: 11 месяцев.

Целевое назначение имущества: размещение аптечного пункта

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | ***Участник аукциона*** | ***Сведения о победителе аукциона и участнике, сделавшем предпослед-нее предложение о стоимости права заключения договора аренды*** | ***размер ежемесячного платежа по договору аренды, руб.*** | ***Юр.лицо-местонахождение. Физ.лицо - Ф.И.О. и место жительства*** |
| 1. | **ОАО «Фармация»** | Победитель | **3503,54** | **658130, г.Алейск, ул. Пионерская, 118** |
| 2. | **Сидоров Андрей Сергеевич** | Участник, сделавший предпоследнее предложение о стоимости права заключения договора аренды | **3336,70** | **658130, г. Алейск, ул. Октябрьская, 111** |

РЕШИЛИ:

Организатор аукциона  в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона предоставляет победителю  - ОАО «Фармация» - проект договора аренды.

Победитель  в течение 10 рабочих  дней с момента подписания  протокола аукциона подписывает предоставленный организатором аукциона проект договора аренды.

**Лот №4.**Об итогах аукциона на право заключения договора аренды на нежилое помещение по ул. Олешко, 30 площадью 22 кв.м.;

Характеристика объекта: нежилое помещение на первом этаже здания центральной районной больницы общей площадью 22 кв.метра.

Начальная (минимальная) цена лота в размере ежемесячного платежа без НДС 3336,70 руб.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 166,84  руб.

Срок договора аренды: 11 месяцев.

Целевое назначение имущества: размещение аптечного пункта.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | ***Участник аукциона*** | ***Сведения о победителе аукциона и участнике, сделавшем предпослед-нее предложение о стоимости права заключения договора аренды*** | ***размер ежемесячного платежа по договору аренды, руб.*** | ***Юр.лицо-местонахождение. Физ.лицо - Ф.И.О. и место жительства*** |
| 1. | **ОАО «Фармация»** | Победитель | **3503,54** | **658130, г.Алейск, ул. Пионерская, 118** |
| 2. | **Сидоров Андрей Сергеевич** | Участник, сделавший предпоследнее предложение о стоимости права заключения договора аренды | **3336,70** | **658130, г. Алейск, ул. Октябрьская, 111** |

РЕШИЛИ:

Организатор аукциона  в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона предоставляет победителю  - ОАО «Фармация» - проект договора аренды.

Победитель  в течение 10 рабочих  дней с момента подписания  протокола аукциона подписывает предоставленный организатором аукциона проект договора аренды.

**Лот №5.**Об итогах аукциона на право заключения договора аренды на нежилое помещение по ул. Первомайская, 63

Характеристика объекта: нежилое помещение на первом этаже многоквартирного жилого дома общей площадью  145,5  кв. метров.

Начальная (минимальная) цена лота в размере ежемесячного платежа без НДС  8463,25 руб.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 423,16  руб.

Срок договора аренды: 5 лет.

Целевое назначение имущества: торговля продовольственными и промышленными товарами.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | ***Участник аукциона*** | ***Сведения о победителе аукциона и участнике, сделавшем предпослед-нее предложение о стоимости права заключения договора аренды*** | ***размер ежемесячного платежа по договору аренды, руб.*** | ***Юр.лицо-местонахождение. Физ.лицо - Ф.И.О. и место жительства*** |
| 1. | **ОАО «Городской рынок» г. Алейска** | Участник |  | 658130, г. Алейск, ул.Пионерская. 125 |
| 2 | **ИП Павлова Л.М.** | Участник |  | Павлова Лидия Михайловна, 658130, г. Алейск, пр-зд Плановый, 60 |
| 3 | **ИП Гиселевский А.С.** | Участник |  | Гиселевский Андрей Семенович, 658130, г. Алейск, ул. Комсомольская, 97, кв. 4 |
| 4 | **Назарова Вера Юрьевна** | Победитель,  Участник, сделавший предпоследнее предложение о стоимости права заключения договора аренды | **50013,22**   49970,90 | **Назарова Вера Юрьевна,**  658130, г. Алейск, ул. Ветеранов, 7, кв.1 |

РЕШИЛИ:

Организатор аукциона  в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона предоставляет победителю  - Назаровой В.Ю. - проект договора аренды.

Победитель  в течение 10 рабочих  дней с момента подписания  протокола аукциона подписывает предоставленный организатором аукциона проект договора аренды.

**Лот №6**Об итогах аукциона на право заключения договора аренды на нежилое помещение по  пер. Ульяновскому, 88.

Характеристика объекта: нежилое помещение на первом этаже многоквартирного жилого дома общей площадью 71,5 кв. метров.

Начальная (минимальная) цена лота в размере ежемесячного платежа без НДС 4170,83 руб.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 208,54  руб.

Срок договора аренды: 5 лет.

Целевое назначение имущества: торговля продовольственными и промышленными товарами.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | ***Участник аукциона*** | ***Сведения о победителе аукциона и участнике, сделавшем предпослед-нее предложение о стоимости права заключения договора аренды*** | ***размер ежемесячного платежа по договору аренды, руб.*** | ***Юр.лицо-местонахождение. Физ.лицо - Ф.И.О. и место жительства*** |
| 1. | **ОАО «Городской рынок» г. Алейска** | Победитель, Участник, сделавший предпоследнее предложение о стоимости права заключения договора аренды | **30609,10**         30588,25 | 658130, г. Алейск, ул. Пионерская. 125 |
| 2 | **ИП Белошапко С.А.** | Участник |  | Белошапко Светлана Александровна,  658130, г. Алейск, пер. Ульяновский, 86, кв.35 |
| 3 | **ИП Гиселевский А.С.** | Участник |  | Гиселевский Андрей Семенович, 658130, г. Алейск, ул. Комсомольская, 97, кв. 4 |
| 4 | **Назарова Вера Юрьевна** | Участник |  | **Назарова Вера Юрьевна,**  658130, г. Алейск, ул. Ветеранов, 7, кв.1 |

РЕШИЛИ:

Организатор аукциона  в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона предоставляет победителю  - ОАО «Городской рынок» г. Алейска - проект договора аренды.

Победитель  в течение 10 рабочих  дней с момента подписания  протокола аукциона подписывает предоставленный организатором аукциона проект договора аренды.

**Лот №7.**Об итогах аукциона на право заключения договора аренды на нежилое помещение по пер. Ульяновскому, 88

Характеристика объекта: нежилое помещение на первом этаже многоквартирного жилого дома общей площадью 24,6 кв.метров.

Начальная (минимальная) цена лота в размере ежемесячного платежа без НДС 2650,65  руб.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 132,53  руб.

Срок договора аренды: 5 лет.

Целевое назначение имущества: размещение парикмахерской, салона красоты

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | ***Участник аукциона*** | ***Сведения о победителе аукциона и участнике, сделавшем предпослед-нее предложение о стоимости права заключения договора аренды*** | ***размер ежемесячного платежа по договору аренды, руб.*** | ***Юр.лицо-местонахождение. Физ.лицо - Ф.И.О. и место жительства*** |
| 1. | **ИП Белошапко С.А.** | Победитель.  Участник, сделавший предпоследнее предложение о стоимости права заключения договора аренды | **11013,30**   10920,53 | Белошапко Светлана Александровна,  658130, г. Алейск, пер. Ульяновский, 86, кв.35 |
| 2. | **ИП Щербак Л.И.** | Участник |  | **Щербак Людмила Ивановна, 658130, г. Алейск, пр. Малый, 7** |

РЕШИЛИ:

Организатор аукциона  в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона предоставляет победителю  -ИП «Белошапко С.А. - проект договора аренды.

Победитель  в течение 10 рабочих  дней с момента подписания  протокола аукциона подписывает предоставленный организатором аукциона проект договора аренды.

**Лот №10.**Об итогах аукциона на право заключения договора аренды на нежилое помещение по пер. Парковому. 53.

Характеристика объекта: нежилое помещение в административном здании общей площадью 46,0 кв. метров.

Начальная (минимальная) цена лота в размере ежемесячного платежа без НДС:  3384, 83 руб.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 169,24 руб.

Срок договора аренды: 11 месяцев

Целевое назначение имущества: размещение офисов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | ***Участник аукциона*** | ***Сведения о победителе аукциона и участнике, сделавшем предпослед-нее предложение о стоимости права заключения договора аренды*** | ***размер ежемесячного платежа по договору аренды, руб.*** | ***Юр.лицо-местонахождение. Физ.лицо - Ф.И.О. и место жительства*** |
| 1. | **ООО «Сибирский информационный центр»** | Победитель | **3554,07** | 656056, г. Барнаул, пр-т Комсомольский, 35, оф.65 |
| 2. | **ООО «Альянс»** | Участник, сделавший предпоследнее предложение о стоимости права заключения договора аренды | **3384,83** | **656049,  г. Барнаул, пр-т Социалистический. 46, оф. 21** |

РЕШИЛИ:

Организатор аукциона  в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона предоставляет победителю -ООО «Сибирский информационный центр» - проект договора аренды.

Победитель  в течение 10 рабочих  дней с момента подписания  протокола аукциона подписывает предоставленный организатором аукциона проект договора аренды.

**Лот №11.**Об итогах аукциона на право заключения договора аренды на нежилое помещение по ул. Сердюка. 97

Характеристика объекта: часть холла на первом этаже здания администрации общей площадью 9,0  кв.метров.

Начальная (минимальная) цена лота в размере ежемесячного платежа без НДС 1222,50 руб.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 61,12 руб.

Срок договора аренды: 11 месяцев

Целевое назначение имущества: торговля.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | ***Участник аукциона*** | ***Сведения о победителе аукциона и участнике, сделавшем предпослед-нее предложение о стоимости права заключения договора аренды*** | ***размер ежемесячного платежа по договору аренды, руб.*** | ***Юр.лицо-местонахождение. Физ.лицо - Ф.И.О. и место жительства*** |
| 1. | **ОАО «Городской рынок» г. Алейска** | Победитель | **1283,62** | 658130, г. Алейск, ул. Пионерская, 125 |
| 2. | **ИП Белошапко С.А.** | Участник, сделавший предпоследнее предложение о стоимости права заключения договора аренды | **1222,50** | Белошапко Светлана Александровна, **658130, г. Алейск, пер. Ульяновский, 86, кв.35** |

РЕШИЛИ:

Организатор аукциона  в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона предоставляет победителю -ОАО «Городской рынок» г. Алейска - проект договора аренды.

Победитель  в течение 10 рабочих  дней с момента подписания  протокола аукциона подписывает предоставленный организатором аукциона проект договора аренды.

**Лот №14.**Об итогах аукциона на право заключения договора аренды на нежилое помещение по ул. Олешко, 72

Характеристика объекта: нежилое помещение на первом этаже многоквартирного жилого дома общей площадью  53  кв.метра.

Начальная (минимальная) цена лота в размере ежемесячного платежа без НДС:  7998,58 руб.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 399.93.

Срок договора аренды: 11 месяцев

Целевое назначение имущества: аптека.

Участники аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | ***Участник аукциона*** | ***Сведения о победителе аукциона и участнике, сделавшем предпослед-нее предложение о стоимости права заключения договора аренды*** | ***размер ежемесячного платежа по договору аренды, руб.*** | ***Юр.лицо-местонахождение. Физ.лицо - Ф.И.О. и место жительства*** |
| 1. | **ОАО «Фармация»** | Победитель | **8398,51** | **658130, г.Алейск, ул. Пионерская, 118** |
| 2. | **Сидоров Андрей Сергеевич** | Участник, сделавший предпоследнее предложение о стоимости права заключения договора аренды | **7998,58** | **658130, г. Алейск, ул. Октябрьская, 111** |

РЕШИЛИ:

Организатор аукциона  в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона предоставляет победителю -ОАО «Фармация» - проект договора аренды.

Победитель  в течение 10 рабочих  дней с момента подписания  протокола аукциона подписывает предоставленный организатором аукциона проект договора аренды.

Председатель комиссии:                                                     А.П. Канищева

#### 

#### Заместитель председателя комиссии

#### (аукционист):                                                                       О.Н. Степанова

Члены комиссии:                                                                 Н.А. Раева

Время подписания протокола 16 час. 20 мин. 08 октября 2010 года