

**Алтайский край**  
**Администрация г. Алейска**  
**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ**  
**МУНИЦИПАЛЬНЫМ**  
**ИМУЩЕСТВОМ**  
658130, г. Алейск, ул. Сердюка, 97  
Тел. 8-385-83-22-8-70  
8-385-83-22-5-12

28.01.2025 № 27

«Внимание: аукцион!»

На основании постановления «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта» от 24.01.2025 г., № 44, Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Алейска Алтайского края утвержденным постановлением администрации города Алейска № 82 от 15.02.2021 г.; № 522 от 11.07.2023 г.:

3 марта 2025 года в 14 часов 30 минут по адресу: г. Алейск, ул. Сердюка, 97 в кабинете № 37 администрации города состоится аукцион по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта:

Место размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке с кадастровым номером 22:62:031402:63, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, г. Алейск, ул. Мира, д. 45, от ориентира здание, расположенного за пределами границ участка примерно в 112 м по направлению на северо - восток, площадью 65 кв.м.

2. Начальный размер платы за размещение нестационарного торгового объекта в год – 47255 руб. 00 копеек (Сорок семь тысяч двести пятьдесят пять рублей 00 копеек).

3. Шаг аукциона в размере 3 % от начального размера стоимости – 1417 руб. 65 копеек (Одна тысяча четыреста семнадцать рублей 65 копеек).

4. Задаток для участия в аукционе в размере 20 % от начального размера платы – 9451 рублей 00 копеек (Девять тысяч четыреста пятьдесят один рублей 00 копеек).

5. Срок действия договора 5 лет.

6. Форма заявки (прилагается).

Задаток для участия в аукционе должен поступить на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, не позднее даты окончания приема заявок.

**Условия и порядок проведения аукциона:**

для участия в аукционе претендент подает заявку установленного образца с указанием реквизитов счета для возврата задатка, представляет

копию документа, удостоверяющего личность, при наличии подлинника этого документа (для физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо, платежный документ, подтверждающий внесение задатка с отметкой банка плательщика об исполнении. В случае если от имени участника аукциона действует его представитель, необходима доверенность на осуществление действий, оформленная в установленном порядке. Предоставление документа, подтверждающего внесение задатка на р/с организатора торгов: УФК по Алтайскому краю (комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Алейска Алтайского края 05173037190), ИНН 2201008109, КПП 220101001, **казначейский счет:** 03232643017030001700, р/с № 40102810045370000009 банк: ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ//УФК по Алтайскому краю г. Барнаул БИК 010173001, ОКТМО 01703000, КБК 16611105012040000120., не позднее **25.02.2025, до 17 часов 00 минут.**

- цена, сложившаяся на аукционе, является ежегодной платой;
- победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену предмета аукциона;
- результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона в день проведения аукциона;
- организатор аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;
- Комитет по управлению муниципальным имуществом принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств; извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение 3 дней со дня принятия данного решения; организатор аукциона в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его участникам внесенные задатки;
- организатор аукциона может отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 дня до дня проведения аукциона;
- при признании аукциона несостоявшимся в случаях: только один заявитель признан участником аукциона; по окончании срока подачи заявок подана только одна заявка на участие в аукционе, и заявитель соответствует всем требованиям и условиям аукциона; в аукционе участвовал только один участник, Комитет по управлению муниципальным имуществом в течение 5 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок (протокола о результатах аукциона), обязан направить заявителю 2 экземпляра подписанного проекта договора на размещение нестационарного торгового объекта; при этом размер ежегодной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона;

- победитель аукциона (единственный участник) обязан подписать договор на размещение нестационарного торгового объекта и представить его в Комитет по управлению муниципальным имуществом не ранее, чем через 10 дней, со дня размещения информации о результатах торгов на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и не позднее 30 дней со дня направления Комитет по управлению муниципальным имуществом проекта договора на размещение нестационарного торгового объекта;
- при заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта с победителем аукциона или единственным участником сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору на размещение нестационарного торгового объекта; в случае, если победитель аукциона или единственный участник уклоняется от заключения договора, внесенный им задаток не возвращается;
- если договор на размещение нестационарного торгового объекта в течение 30 дней со дня направления победителю аукциона его проекта не был им подписан и представлен в Комитет по управлению муниципальным имуществом, указанный договор направляется иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона; в случае, если в течение 30 дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора, этот участник не представил в Комитет по управлению муниципальным имуществом подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона;
- осмотр земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта на местности производится претендентами самостоятельно;
- лицо, с которым по итогам аукциона будет заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта, освобождает земельный участок от деревьев, временных некапитальных строений самостоятельно, за счет собственных средств, в соответствии с требованиями действующего законодательства;
- Вид (тип) размещаемого торгового объекта: павильон, киоск, киоск или павильон с остановочным навесом;
- Специализация: розничная торговля продовольственными и непродовольственными товарами, изменению специализация не подлежит;
- При размещении нестационарного торгового объекта соблюдать требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм и правил, сохранять вид и специализацию, местоположение и размеры торгового объекта в течение установленного периода размещения;
- форма заявки на участие в аукционе, проект договора на размещение нестационарного торгового объекта и иные документы по проведению аукциона опубликованы на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);

Прием заявок и документов, необходимых для участия в аукционе, ознакомление с документами производится с момента опубликования информационного сообщения, но не позднее 25 февраля 2025 года по адресу: г. Алейск, ул. Сердюка, 97, каб. № 6 (с 9 до 17 часов).

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и определение участников аукциона будет проведено 26 февраля 2025 года в 11:00 часов по адресу: г. Алейск, ул. Сердюка, 97, каб. № 6.

Во всем, что не предусмотрено настоящим извещением, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

Форма заявки на участие в аукционе, информация о перечислении задатка, реквизиты для перечисления задатка, порядок проведения аукциона, перечень документов, необходимых для участия в аукционе и проект договора на размещение нестационарного торгового объекта, размещены в информационном извещении, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации для проведения торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте г. Алейска – «[aleysk22.ru](http://aleysk22.ru)»

Дополнительную информацию можно получить по телефону 22-8-70.

Заместитель главы администрации города,  
председатель комитета по управлению  
муниципальным имуществом



О.Н. Степанова